

Договор  
на ремонт внутренних помещений корпуса № 1а.

г. Йошкар-Ола

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 г.

**АО «Марийский машиностроительный завод»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Ефремова Бориса Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ООО «Промтехвуз-М»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Логушина Игоря Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. По заданию Заказчика Исполнитель обязуется выполнить работы по ремонту внутренних помещений корпуса № 1а (далее - Работы) на территории АО «Марийский машиностроительный завод» по адресу: 424003, РМЭ, г. Йошкар-Ола, ул. Суворова, 15 (далее - Объект), в соответствии с требованиями Технических заданий (Приложения № 1,2), а Заказчик обязуется принять результат выполненных работ и оплатить его в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

### 2. Обязанности сторон

#### 2.1. Обязанности Исполнителя:

а) выполнить работы, указанные в пункте 1.1. Договора, своими силами и из своих материалов, в объеме и в сроки, предусмотренные Договором;

б) обеспечить выполнение работ в полном соответствии с Техническими заданиями, действующим законодательством и нормативными правовыми актами в сфере строительства (с учетом индивидуальных особенностей Объекта). В случае выявления Заказчиком отклонений от условий Договора и требований Технических заданий, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе, Исполнитель обязан безвозмездно устранить все выявленные недостатки в согласованный с Заказчиком срок;

в) гарантировать, что материалы, используемые в ходе выполнения работ, соответствуют требованиям государственных стандартов РФ и ТУ, материалы и (или) оборудование, подлежащее сертификации - сертифицированы в соответствии с требованиями законодательства РФ, являются новыми, исправными, пригодными к использованию, с учетом гарантийных сроков, установленных Договором;

г) по требованию Заказчика предоставлять полную достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств по Договору;

д) немедленно извещать Заказчика при обнаружении независящих от Исполнителя обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в установленный Договором срок;

е) выполнять на объекте все необходимые мероприятия по обеспечению требований по охране труда, промышленной и пожарной безопасности, электробезопасности, экологической безопасности, правил дорожного движения и нести полную ответственность за их нарушение. До начала выполнения работ персонал Исполнителя должен пройти в подразделениях Заказчика вводный инструктаж по охране труда, по электробезопасности, по экологической и пожарной безопасности, а также целевой инструктаж при подготовке работ на объекте. Персонал Исполнителя, обслуживающий электроустановки и работающий с электроинструментом, должен иметь удостоверения установленной формы о проверке знаний норм и правил работы в электроустановках, с отметкой о группе по электробезопасности, присвоенной комиссией;

ж) обеспечить свой персонал всеми необходимыми средствами индивидуальной и коллективной защиты;



з) нести полную ответственность за соблюдение пропускного и внутриобъектового режима Заказчика, предусматривающего порядок допуска на территорию и в подразделения Заказчика, порядок вноса (ввоза), выноса (вывоза) готовой продукции, сырья, материалов. Пропускной и внутриобъектовый режим закрепляется в соответствующих инструкциях и приказах Заказчика, с которыми работники Исполнителя должны быть ознакомлены под роспись;

и) при выполнении работ обеспечить отдельный сбор отходов, образующихся в ходе выполнения работ по Договору, в недельный срок со дня подписания акта о приемке работ вывезти за пределы объекта принадлежащие Исполнителю строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы, изделия, конструкции и другое имущество, а также строительный мусор;

к) в период выполнения работ по настоящему договору обеспечить за счет собственных средств сохранность имущества Заказчика в зоне выполнения работ и безопасность сотрудников Заказчика (в случае выполнения работ на действующем производстве Заказчика);

л) выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором и (или) действующим законодательством РФ;

м) для исполнения своих обязательств по Договору Исполнитель имеет право привлекать третьих лиц, оставаясь ответственным перед Заказчиком за исполнение своих обязательств по Договору лично;

н) не привлекать для выполнения работ по настоящему Договору иностранных граждан;

## **2.2. Обязанности Заказчика:**

а) обеспечить Исполнителю беспрепятственный доступ к объекту выполнения работ на весь период действия настоящего Договора;

б) принять результаты выполненных работ и произвести оплату в порядке, предусмотренном настоящим Договором;

в) осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Исполнителем работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством предоставляемых Исполнителем материалов, не вмешиваясь при этом в производственную деятельность Исполнителя, за исключением действий Исполнителя, создающих угрозу жизнедеятельности предприятия и работников Заказчика;

г) приостанавливать выполнение работ при выявленных нарушениях требований строительных норм и правил, правил охраны труда, экологической и промышленной безопасности;

д) выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором и (или) действующим законодательством РФ.

## **3. Сроки выполнения работ**

3.1. Срок выполнения работ, указанных в пункте 1.1. настоящего Договора:

Начало работ: с момента заключения договора, окончание - 28 апреля 2015 года.

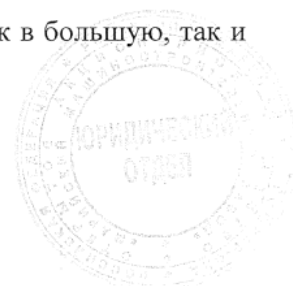
3.2. Исполнитель имеет право досрочно завершить и сдать работы.

3.3. Сроки выполнения работ по Договору могут быть изменены по соглашению сторон путем заключения соответствующего дополнительного соглашения.

## **4. Договорная цена и порядок расчетов**

4.1. Цена настоящего Договора составляет: 2257327 (Два миллиона двести пятьдесят семь тысяч триста двадцать семь) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС- 18%, и включает в себя все без исключения расходы и издержки Исполнителя, связанные с выполнением работ по Договору, в том числе стоимость работ и материалов и подтверждается Сметой (Приложение № 3) к настоящему Договору.

4.2. Цена Договора по соглашению сторон может корректироваться как в большую, так и в меньшую сторону:



- в результате изменения по инициативе Заказчика объема работ, предусмотренного Техническими заданиями;

- в связи с утвержденным Министерством строительства и ЖКХ РМЭ изменением стоимости тарифных ставок, стоимости материалов, стоимости эксплуатации машин и механизмов.

Изменение цены Договора оформляется путем заключения соответствующего дополнительного соглашения.

4.3. Авансовый платеж в размере **40 %** от общей цены Договора производится на основании счета Исполнителя в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента заключения Договора.

4.4. Окончательный расчет производится Заказчиком по факту выполненных работ на основании счета Исполнителя в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания Заказчиком без замечаний акта сдачи-приемки выполненных работ (КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3).

4.5. Расчеты по настоящему Договору осуществляются в валюте Российской Федерации – рублях. Датой платежа считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

4.6. В случае нарушения Исполнителем сроков выполнения работ и (или) иных обязательств, предусмотренных настоящим Договором, расчет производится за вычетом во внесудебном порядке неустойки (пени, штрафов), рассчитанной в соответствии с разделом 7 настоящего Договора.

## **5. Порядок приемки выполненных работ**

5.1. Исполнитель не позднее, чем за 5 (пять) дней обязан письменно известить Заказчика о готовности объекта к приемке выполненных работ и предоставить Заказчику исполнительную документацию о выполненных работах, необходимую для приемки выполненных работ (акты на скрытые работы, акт сдачи-приемки выполненных работ (КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) и др.)

5.2. Заказчик своим распорядительным документом формирует комиссию по приемке выполненных работ с участием надлежащим образом уполномоченного представителя Исполнителя.

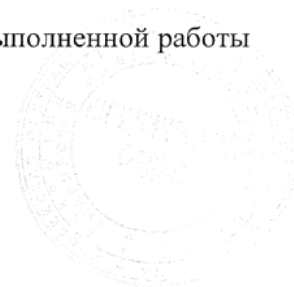
5.3. Комиссия в день приемки проверяет фактическое выполнение Исполнителем обязательств, установленных настоящим Договором, а также соответствие материалов, видов и объемов работ, указанных в акте сдачи-приемки выполненных работ (КС-2), Техническим заданиям.

5.4. В случае, если материалы, виды и объемы выполненных работ, указанные в акте сдачи-приемки выполненных работ (КС-2), не соответствуют материалам, видам и объемам работ, содержащимся в Технических заданиях, Комиссия фиксирует указанные недостатки, устанавливает новые сроки сдачи-приемки выполненных работ и проводит повторную приемку выполненных работ.

5.5. В случае, если материалы, виды и объемы фактически выполненных работ, содержащиеся в акте сдачи-приемки выполненных работ (КС-2), соответствуют материалам, видам и объемам работ, содержащимся в Технических заданиях, Комиссия принимает выполненные работы, после чего Заказчик подписывает акт сдачи-приемки выполненных работ (КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3).

5.6. Дата подписания Заказчиком без замечаний акта сдачи-приемки выполненных работ (КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) является датой выполнения обязательств Исполнителем.

5.7. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Исполнитель.



## **6. Гарантийные обязательства**

6.1. Качество выполненной работы должно соответствовать требованиям СНиП и иной нормативно-технической документации. Качество материалов, предоставляемых Исполнителем, используемых для выполнения работы, должно соответствовать ГОСТам, ТУ, сертификатам качества и подтверждаться техническими паспортами, сертификатами, иными документами изготовителя.

6.2. Гарантийный срок на результаты выполненной работы (в том числе материалы, использованные для выполнения работы, предоставленные Исполнителем) составляет 24 (двадцать четыре) месяца и исчисляется с момента подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ (КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3).

6.3. Если в течение гарантийного срока будут обнаружены недостатки выполненной работы, Заказчик в течение 5 (пяти) дней с момента их обнаружения обязан письменно уведомить об этом Исполнителя, который должен в течение 5 (пяти) дней с момента получения уведомления явиться для совместного актирования выявленных недостатков выполненной работы. При неявке Исполнителя в указанный срок Заказчик составляет акт о недостатках в одностороннем порядке, который является достаточным основанием для предъявления Заказчиком претензий Исполнителю.

6.4. Исполнитель обязан безвозмездно устранить недостатки выполненной работы, обнаруженные в течение гарантийного срока, в согласованные сторонами сроки, но не позднее 10 (десяти) дней с момента составления акта о выявленных недостатках, если иной срок устранения недостатков не согласован сторонами. В противном случае Заказчик вправе устранить выявленные недостатки самостоятельно или с привлечением третьих лиц и предъявить Исполнителю требование о возмещении понесенных расходов на устранение недостатков, а также иных убытков, возникших в результате ненадлежащего выполнения Исполнителем работы.

## **7. Ответственность сторон**

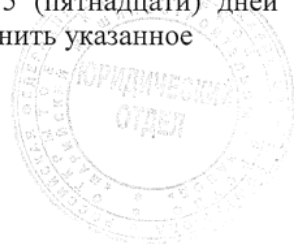
7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2. В случае просрочки выполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик вправе потребовать уплаты неустойки (пени). Неустойка (пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (пени) устанавливается в размере 0,05 % от суммы Договора за каждый день просрочки.

7.3. За нарушение Заказчиком сроков оплаты выполненных работ Исполнитель вправе потребовать уплаты неустойки (пени). Неустойка (пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (пени) устанавливается в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от неоплаченной стоимости работ за каждый день просрочки платежа.

7.4. Исполнитель несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц. В этом случае Исполнитель обязан возместить Заказчику причиненные убытки в течение 15 (пятнадцати) дней с момента получения мотивированной претензии.

7.5. Исполнитель несет ответственность за причинение вреда имуществу Заказчика, находящемуся на объекте. В этом случае Исполнитель в течение 15 (пятнадцати) дней с момента получения мотивированной претензии обязан за свой счет заменить указанное



имущество или при невозможности этого возместить Заказчику убытки в объеме цен, существующих на момент возмещения. Исполнитель также отвечает за ущерб, причиненный третьим лицам в процессе выполнения работ, если не докажет, что ущерб был причинен вследствие обстоятельств, за которые отвечает Заказчик.

7.6. Исполнитель в течение 15 (пятнадцати) дней с момента получения мотивированной претензии обязан возместить Заказчику убытки (включая наложенные штрафные, административные санкции) в случае привлечения последнего к ответственности в результате нарушения Исполнителем требований законодательства при проведении работ, в том числе, но не ограничиваясь: по технике безопасности, обеспечению безопасности дорожного движения, экологической безопасности, пожарной безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли и других обязательных к соблюдению требований.

7.7. За нарушение сотрудниками Исполнителя режимных требований на территории Заказчика, а также требований пропускного и внутриобъектового режима, Исполнитель уплачивает Заказчику штраф в размере 1000 рублей (Одна тысяча рублей) за каждый установленный факт нарушения.

7.8. Уплата штрафа, пени не освобождает стороны от исполнения своих обязанностей, предусмотренных настоящим Договором.

## **8. Форс-мажор**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение является следствием воздействия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор): землетрясения, наводнения, пожара, тайфуна, урагана, военных действий, массовых заболеваний, забастовок, диверсий, ограничений перевозок, запретительных мер государств и других обстоятельств, не зависящих от воли сторон и оказавших непосредственное влияние на исполнение сторонами обязательств по Договору. Указанные события должны носить чрезвычайный, непредвиденный и непредотвратимый характер, возникнуть после заключения Договора и не зависеть от воли сторон.

8.2. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы, сторона, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна немедленно, но в любом случае не позднее 10 (десяти) календарных дней известить другую сторону. В извещении должны быть сообщены данные о характере обстоятельств, а также, по возможности, оценка их влияния на возможность исполнения обязательств по Договору и предполагаемый срок исполнения обязательств. Факт возникновения обстоятельств непреодолимой силы должен быть документально удостоверен уполномоченным органом государственной или муниципальной власти.

8.3. Отсутствие извещения или несвоевременное извещение о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает не известившую (своевременно не известившую) сторону права ссылаться на действие непреодолимой силы, как на причину неисполнения своих обязательств по Договору.

8.4. О прекращении указанных выше обстоятельств стороны должны без промедления известить об этом друг друга в письменном виде. В извещении должен быть указан срок, в который предполагается исполнить обязательства по Договору.

8.5. В случаях наступления обстоятельств непреодолимой силы срок выполнения Сторонами обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

8.6. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжаются последовательно более 3 (трех) месяцев, стороны проведут переговоры с целью выявления приемлемых вариантов исполнения сторонами своих обязательств.

8.7. В случае, когда обстоятельства непреодолимой силы продолжаются более 3 (трех) месяцев и стороны не могут принять решение о дальнейших согласованных действиях по исполнению обязательств, любая из сторон вправе инициировать расторжение Договора.

## **9. Конфиденциальность и неразглашение информации**

9.1. Стороны принимают на себя взаимные обязательства по сохранности конфиденциальной информации, составляющей коммерческую тайну, собственниками которой являются договаривающиеся стороны, в соответствии Федеральным законом от 29.07.2004 г. № 98-ФЗ «О коммерческой тайне».

## **10. Особые условия**

10.1 Заказчик принимает на себя обязательство по проведению специальной работы с целью определения возможности доступа работников Исполнителя на режимную территорию предприятия и оформления личных и транспортных пропусков.

10.2. Специальная работа по настоящему договору выполняется в соответствии с согласованными сторонами режимными и другими требованиями.

10.3. При проведении специальной работы Исполнитель обязан предоставить все материалы, документы и информацию, необходимые для выполнения специальных работ. За недостоверность предоставленной информации Исполнитель несет ответственность, предусмотренную законодательством РФ.

## **11. Уведомления и контакты**

11.1. Все извещения, уведомления и другие сообщения, которые осуществляются между сторонами в связи с Договором, должны осуществляться в письменном виде.

11.2. Технические документы и сообщения в процессе исполнения Договора могут быть вручены лично под расписку, направлены по электронной почте или заказным письмом. Направление документа с использованием электронной почты не освобождает отправляющую сторону от направления другой стороне оригинала документа. Направление оригинала документа должно осуществляться в течение 3 (трех) дней со дня направления электронного документа. Нарушение установленных настоящим пунктом Договора правил о сроках и порядке направления оригинала документа лишает заинтересованную Сторону права ссылаться на обстоятельства, указанные в таком документе.

Адрес электронной почты Исполнителя: \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты Заказчика: \_\_\_\_\_

11.3. Во всех случаях обмена документами датой получения документа является дата уведомления о получении (вручении) либо дата протокола (уведомления) о получении электронного письма.

## **12. Срок действия Договора**

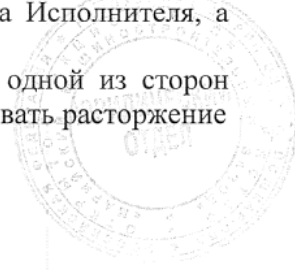
12.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного выполнения сторонами принятых на себя обязательств, включая выплату неустойки и возмещение убытков, если такие требования были предъявлены заинтересованной стороной.

12.2. Основаниями для изменения и расторжения Договора являются обстоятельства, установленные настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

12.3. Если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков.

12.4. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Исполнителю срок для устранения недостатков и, при неисполнении в назначенный срок этого требования, в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора, либо устранить недостатки своими силами или поручить устранение недостатков третьему лицу, с отнесением расходов на Исполнителя, а также потребовать возмещение убытков.

12.5. При неоднократном нарушении или ненадлежащем исполнении одной из сторон своих обязательств по настоящему Договору, другая сторона вправе инициировать расторжение



Договора путем направления стороне, не исполнившей обязательства, письменного уведомления заказным письмом с изложением обоснования расторжения договора в срок не позднее 15 (пятнадцати) дней до даты расторжения Договора.

### 13. Разрешение споров

13.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением Договора, его изменением, расторжением, решаются сторонами путем переговоров и направления друг другу письменных претензий, а достигнутые договоренности оформляются в виде не противоречащих законодательству РФ дополнительных соглашений, подписанных сторонами и скрепленных печатями.

13.2. Если по результатам переговоров стороны не приходят к согласию, споры по Договору разрешаются в Арбитражном суде Республики Марий Эл.

13.3. До передачи спора на разрешение арбитражного суда стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке.

13.4. Претензия и ответ на претензию направляется в письменном виде за подписью уполномоченного лица в течение 5 (пяти) дней с момента, когда стороны узнали или должны были узнать о факте нарушения другой стороной исполнения своих обязательств по Договору. Подписанная уполномоченным лицом претензия (ответ на претензию) может быть передана по факсу, с обязательным отправлением оригинала претензии (ответа на претензию) в адрес другой Стороны заказным письмом. Срок претензионного урегулирования споров – 10 (десять) дней с момента получения претензии стороной.

### 14. Заключительные положения

14.1. Все приложения, упомянутые в настоящем Договоре, являются его неотъемлемыми частями.

14.2. В случае изменения названия, юридического адреса или банковских реквизитов, стороны обязаны уведомить об этом друг друга в течение 5 (пяти) дней.

14.3. Положения настоящего Договора могут быть изменены только при взаимном письменном согласии сторон. Внесение изменений в условия осуществляется путем заключения сторонами в письменной форме дополнительных соглашений к Договору.

14.4. Ни одна из сторон не вправе передавать свои права и обязательства по Договору третьим лицам без письменного на то согласия другой стороны.

14.5. Настоящий Договор и все дополнения к нему заключаются в форме единого документа на бумажном носителе, подписанного уполномоченными представителями обеих сторон и скрепленного печатями.

14.6. Настоящий Договор подписан в двух, имеющих равную юридическую силу экземплярах, на русском языке по одному для каждой из сторон.

#### Приложение:

1. Технические задания (Приложения № 1,2);
2. Смета (Приложение № 3).

### 15. Реквизиты и подписи сторон

#### Исполнитель:

ООО «Промтехвуз - М»  
424003, РМЭ, г. Йошкар-Ола, ул. Суворова, 15  
ИНН/КПП 1215081481/121501001  
р/с 40702810900000002697  
Банк «Йошкар-Ола» (ОАО)  
г. Йошкар-Ола  
к/с 30101810300000000889  
БИК 048860889

Директор

\_\_\_\_\_ / И. Ю. Логушин

#### Заказчик:

АО «Марийский машиностроительный завод»  
424003, РМЭ, г. Йошкар-Ола, ул. Суворова, 15  
ИНН/КПП 1200001885/121550001  
р/с 40702810637180008107  
Отделение № 8614 Сбербанка России  
г. Йошкар-Ола  
к/с 30101810300000000630  
БИК 048860630

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ / Б. И. Ефремов



**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

Ремонт помещений группы подготовки кадров и штаба ГО отд. 872 в корп. 1а  
Объемы ремонтно-строительных работ

№№ П.п	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Исполнитель
1	2	3	4	5
<b>Каб. 304</b>				
1.	Устройство подвесного потолка «Армстронг»	м <sup>2</sup>	33,6	
2.	Устройство проема в деревянной перегородке 1,0х2,0м	шт.	1	
3.	Демонтаж деревянных оконных блоков с подоконными досками 1,1х1,9м	-	2	
4.	Установка пластиковых оконных блоков 1,1х1,9м	-	2	
5.	Установка подоконных досок пластиковых	п\м	4,5	
6.	Устройство оконных сливов	-	2,2	
7.	Разборка оконных откосов из сэндвич панелей	м <sup>2</sup>	2,35	
8.	Устройство оконных откосов из сэндвич панелей	-	7,5	
9.	Обшить стены ГКЛ, на металлическом каркасе	-	83,5	
10.	Звукоизоляция стены минплитой	м <sup>3</sup>	0,85	
11.	Пароизоляция стены	-	24,4	
12.	Оклейка стен обоями под покраску, по ГКЛ, с подготовкой основания (грунт., шпакл.)	-	84,5	
13.	Водоэмульсионная окраска стен, по обоям, за 2 раза(с подготовкой основания грунт, шпакл.)	-	84,5	
14.	Разборка деревянного дверного блока	шт.	1	
15.	Установка филенчатого дверного блока	-	1	
16.	Устройство дверных откосов из ГКЛ на металлическом каркасе	м <sup>2</sup>	1	
17.	Демонтаж деревянного плинтуса	п\м	33,2	
18.	Установка пластиковых уголков	-	19	
19.	Снять с пола линолеум	м <sup>2</sup>	33,6	
20.	Ремонт деревянного пола	-	16,8	
21.	Укладка плит OSB на пол	-	33,6	
22.	Настелить новый линолеум	-	33,6	
23.	Устройство пластикового плинтуса	п\м	33,2	
24.	Навесы дверные	шт.	2	
	Замок врезной	-	1	

*ref*



25.	Установка радиаторных решеток	-	4	
26.	Разборка шкафных и антресольных полок	м <sup>2</sup>	13	
27.	Разборка шкафных и антресольных стенок	-	14	
28.	Разборка дверных блоков шкафных	шт.	5	
29.	Разборка дверных блоков антресольных	-	7	
<b>Каб. 307</b>				
30.	Разборка деревянной перегородки 4,8х3м	шт.	1	
31.	Отбивка штукатурки стен	м <sup>2</sup>	28,8	
32.	Устройство подвесного потолка «Армстронг»	м <sup>2</sup>	42,2	
33.	Обшить стены ГКЛ, на металлическом каркасе	-	68,3	
34.	Звукоизоляция стен минплитой	м <sup>3</sup>	1,06	
35.	Пароизоляция стен	-	31,2	
36.	Оклейка стен ремонтными обоями под покраску, по ГКЛ, с подготовкой основания (грунт., шпакл.)	-	69	
37.	Водоземлюсионная окраска стен по обоям за 2 раза (с подготовкой основания грунт, шпакл.)	-	69	
38.	Демонтаж дверных блоков 1,0х2,0м	шт.	2	
39.	Установка филленчатого дверного блока	-	1	
40.	Устройство дверного откоса из ГКЛ на металлическом каркасе	м <sup>2</sup>	0,7	
41.	Демонтаж деревянных оконных блоков с подоконными досками 1,1х1,9м	шт.	5	
42.	Установка пластиковых оконных блоков 1,1х1,9м	-	5	
43.	Установка пластиковых уголков	п\м	23,5	
44.	Установка подоконных досок пластиковых	-	5,5	
45.	Установка оконных сливов	-	5,5	
46.	Устройство оконных откосов из сэндвич панелей	м <sup>2</sup>	9,4	
47.	Демонтаж деревянного плинтуса	п\м	37	
48.	Снять с пола линолеум	м <sup>2</sup>	42,2	
49.	Ремонт деревянного пола	-	21	
50.	Укладка плит OSB на пол	-	42,2	
51.	Настелить новый линолеум	-	42,2	
52.	Устройство пластикового плинтуса	п\м	27,2	уменьшился ввиду отсутствия перегородки
53.	Установка радиаторных решеток	шт.	5	
54.	Навесы дверные	-	2	
55.	Замок врезной	шт.	1	
<b>Каб.311Б</b>				
56.	Устройство подвесного потолка «Армстронг»	м <sup>2</sup>	22,8	
57.	Обшить стены ГКЛ, на металлическом	-	53	

	каркасе			
58.	Звукоизоляция стен минплитой	м <sup>3</sup>	1,16	
59.	Пароизоляция стены	-	43,4	
60.	Оклейка стен обоями под покраску, по ГКЛ, с подготовкой основания (грунт., шпакл.)	-	53	
61.	Водоэмульсионная окраска стен по обоям за 2 раза	-	53	
62.	Замена деревянного дверного блока на филенчатый 1,0x2,0м	шт.	1	
63.	Демонтаж деревянных оконных блоков с подоконными досками 1,1x1,9м	-	2	
64.	Установка пластиковых оконных блоков 1,1x1,9м	-	2	
65.	Установка пластиковых уголков	п\м	9,5	
66.	Установка подоконных досок пластиковых	-	2,2	
67.	Установка оконных сливов	-	2,2	
68.	Устройство оконных откосов из сэндвич панелей	м <sup>2</sup>	3,8	
69.	Демонтаж деревянного плинтуса	п\м	19,6	
70.	Снять с пола линолеум	м <sup>2</sup>	22,8	
71.	Ремонт деревянного пола	-	11,4	
72.	Укладка плит OSB на пол	-	22,8	
73.	Настелить новый линолеум	-	22,8	
74.	Разборка шкафных и антресольных стенок	-	13	
75.	Разборка шкафных и антресольных полок	-	7	
76.	Разборка дверных блоков шкафных	-	4	
77.	Разборка дверных блоков антресольных	-	4	
78.	Устройство пластикового плинтуса	п\м	19,6	
79.	Установка радиаторных решеток	шт.	2	
80.	Навесы дверные	-	2	
81.	Замок врезной	шт.	1	
<b>Каб.311А</b>				
82.	Устройство подвесного потолка Армстронг	м <sup>2</sup>	21,6	
83.	Обшить стены ГКЛ, на металлическом каркасе	-	47,2	
84.	Звукоизоляция стен минплитой	м <sup>3</sup>	1,13	
85.	Пароизоляция стены	-	43	
86.	Оклейка стен обоями под покраску, по ГКЛ, с подготовкой основания (грунт., шпакл.)	-	48	
87.	Водоэмульсионная окраска стен по обоям за 2 раза	-	48	
88.	Замена деревянного дверного блока на филенчатый 1,0x2,0м	шт.	1	
89.	Демонтаж деревянных оконных блоков с подоконными досками 1,1x1,9м	-	3	
90.	Установка пластиковых оконных блоков 1,1x1,9м	-	3	
91.	Установка пластиковых уголков	п\м	14,1	
92.	Установка подоконных досок пластиковых	-	3,3	

93.	Установка оконных сливов	п\м	3,3	
94.	Устройство оконных откосов из сэндвич панелей	м <sup>2</sup>	5,7	
95.	Устройство дверных откосов из ГКЛ на металлическом каркасе	-	0,8	
96.	Демонтаж деревянного плинтуса	п\м	18,8	
97.	Снять с пола линолеум	м <sup>2</sup>	21,6	
98.	Ремонт деревянного пола	-	10,8	
99.	Укладка плит OSB на пол	-	21,6	
100	Настелить новый линолеум	-	21,6	
101	Устройство пластикового плинтуса	п\м	18,8	
102	Установка радиаторных решеток	шт.	3	
103	Навесы дверные	-	2	
104	Замок врезной	шт.	1	
105	Разборка шкафных и антресольных стенок	м <sup>2</sup>	13	
106	Разборка шкафных и антресольных полок	-	7	
107	Разборка дверных блоков шкафных	шт.	4	
108	Разборка дверных блоков антресольных	-	4	
<b>Каб.311</b>				
109	Разборка деревянной перегородки 1,6х2,95м с сущ. в ней дверным проемом 1,0х2,0м	м <sup>2</sup>	2,7	
110	Отбивка штукатурки со стен	-	5,4	
111	Устройство подвесного потолка Армстронг	-	15	
112	Обшить стены ГКЛ, на металлическом каркасе	-	40,5	
113	Звукоизоляция стен минплитой	м <sup>3</sup>	0,4	
114	Пароизоляция стены	-	12	
115	Оклейка стен обоями под покраску, по ГКЛ, с подготовкой основания (грунт., шпакл.)	-	40,5	
116	Водоэмульсионная окраска стен по обоям за 2 раза	-	40,5	
117	Демонтаж деревянного дверного блока 1,0х2,0м	шт.	3	
118	Установка пластикового остекленного дверного блока 1,0х2,0м	-	1	покупной
119	Устройство дверных откосов из ГКЛ на металлическом каркасе	м <sup>2</sup>	1	
120	Демонтаж деревянных оконных блоков с подоконными досками 1,1х1,9м	шт.	1	
121	Установка пластиковых оконных блоков 1,1х1,9м	-	1	
122	Установка пластиковых уголков	п\м	47	
123	Установка подоконных досок пластиковых	-	1,1	
124	Установка оконных отливов	-	1,1	
125	Устройство оконных откосов из сэндвич панелей	м <sup>2</sup>	1,9	
126	Демонтаж деревянного плинтуса	п\м	17,4	

127	Снять с пола линолеум	м <sup>2</sup>	15	
128	Ремонт деревянного пола	-	8	
129	Укладка плит OSB на пол	-	15	
130	Настелить новый линолеум	-	13	S пола меньше за счет устройства пандуса
131	Устройство пластикового плинтуса	п\м	17,4	
132	Установка радиаторных решеток	шт.	1	
133	Устройство металлического каркаса лестниц	т	0,02	
134	Устройство цем. стяжек $\delta=20$	м <sup>2</sup>	2	
135	Устройство покрытий плит керамогранитных	-	2	
136	Устройство лестничного ограждения металлического	п\м	2	покупное
137	Разборка шкафных и антресольных стенок	м <sup>2</sup>	1	
138	Разборка шкафных и антресольных полок	-	3	
139	Разборка дверных блоков шкафных	шт.	2	
140	Разборка дверных блоков антресольных	-	2	
<b>Каб. 310</b>				
141	Разборка деревянной перегородки 4,9x3,0м	шт.	1	
142	Отбивка штукатурки стен	-	29,4	
143	Устройство подвесного потолка «Армстронг»	м <sup>2</sup>	43,1	
144	Обшить стены ГКЛ, на металлическом каркасе	-	70,5	
145	Звукоизоляция минплитой	м <sup>3</sup>	1,12	
146	Пароизоляция стены	-	35,2	
147	Оклейка стен ремонтными обоями под покраску, по ГКЛ, с подготовкой основания (грунт., шпакл.)	-	71	
148	Водоэмульсионная окраска стен по обоям за 2 раза	-	71	
149	Разборка деревянных дверных блоков	шт.	2	
150	Установка филленчатого дверного блока	-	1	
151	Устройство дверного откоса из ГКЛ на металлическом каркасе	м <sup>2</sup>	0,5	
152	Демонтаж деревянных оконных блоков с подоконными досками 1,1x1,9м	шт.	4	
153	Установка пластиковых оконных блоков 1,1x1,9м	-	4	
154	Установка пластиковых уголков	п\м	18,8	
155	Установка подоконных досок пластиковых	-	4,4	
156	Устройство оконных сливов	-	4,4	
157	Устройство оконных откосов из сэндвич панелей	м <sup>2</sup>	7,5	
158	Демонтаж деревянного плинтуса	п\м	37	
159	Снять с пола линолеум	м <sup>2</sup>	43,1	
160	Ремонт деревянного пола	-	21,5	
161	Укладка плит OSB на пол	-	43,1	
162	Настелить новый линолеум	-	43,1	

163	Устройство пластикового плинтуса	п\м	27,4	уменьшился ввиду отсутствия перегородки
164	Установка радиаторных решеток	шт.	4	
165	Навесы дверные	-	2	
166	Замок врезной	шт.	1	
<b>Коридор</b>				
167	Устройство подвесного потолка Армстронг	м <sup>2</sup>	21	
168	Обшить стены ГКЛ на металлическом каркасе	-	75	
169	Оклейка стен обоями под покраску с подготовкой основания (грунт., шпакл.)	-	75	
170	Водоземulsionная окраска стен по обоям, за 2 раза	-	108,6	Добавили S холлf перед лестничной клеткой
171	Демонтаж деревянного плинтуса	п\м	29,7	
172	Снять с пола линолеум	м <sup>2</sup>	21	
173	Ремонт деревянного пола	-	10	
174	Укладка плит OSB на пол	-	21	
175	Настелить новый линолеум	-	21	
176	Устройство пластикового плинтуса	п\м	29,7	
<b>Каб. 305</b>				
177	Разборка деревянных дверных блоков	шт.	2	
178	Установка филенчатого дверного блока	-	2	
179	Ручки дверные	шт.	2	
180	Навесы дверные	-	4	

Заказчик 

Исполнитель \_\_\_\_\_





### Техническое задание

Ремонт помещений группы подготовки кадров и штаба ГО отд.872 в корп.1 а  
Объёмы электромонтажных работ

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5

#### кабинет 304

1	Демонтаж светильников для люминесцентных ламп	100 шт.	0,04	
2	Светильник в подвесных потолках, количество ламп в светильнике до 4	100 шт.	0,12	
3	Выключатель	100 шт.	0,02	
4	Розетка	100 шт.	0,07	
5	Сверление отверстий в ГКЛ диаметром до 70 мм	100 отверстий	0,09	
6	Кабель в гофротрубе, сечение кабеля до 6 мм <sup>2</sup>	100 М ТРУБОК	0,4	
7	Кабель в гофротрубе, сечение кабеля до 16 мм <sup>2</sup>	100 М ТРУБОК	0,7	
8	Коробка ответвительная на стене	1 ШТ.	10	

#### кабинет 307

1	Демонтаж светильников для люминесцентных ламп	100 шт.	0,08	
2	Светильник в подвесных потолках, количество ламп в светильнике до 4	100 шт.	0,15	
3	Светильник отдельно устанавливаемый на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,01	
4	Выключатель	100 шт.	0,03	
5	Розетка	100 шт.	0,04	
6	Сверление отверстий в ГКЛ диаметром до 70 мм	100 отверстий	0,07	
7	Кабель в гофротрубе, сечение кабеля до 6 мм <sup>2</sup>	100 М ТРУБОК	0,8	
8	Кабель в гофротрубе, сечение кабеля до 16 мм <sup>2</sup>	100 М ТРУБОК	0,6	
9	Коробка ответвительная на стене	1 ШТ.	20	

#### кабинет 311 Б

1	Демонтаж светильников для люминесцентных ламп	100 шт.	0,04	
2	Светильник в подвесных потолках, количество ламп в светильнике до 4	100 шт.	0,06	
3	Выключатель	100 шт.	0,01	
4	Розетка	100 шт.	0,06	
5	Сверление отверстий в ГКЛ диаметром до 70 мм	100 отверстий	0,07	
6	Кабель в гофротрубе, сечение кабеля до 6 мм <sup>2</sup>	100 М ТРУБОК	0,5	
7	Кабель в гофротрубе, сечение кабеля до 16 мм <sup>2</sup>	100 М ТРУБОК	0,6	
8	Коробка ответвительная на стене	1 ШТ.	12	

#### кабинет 311А

1	Демонтаж светильников для люминесцентных ламп	100 шт.	0,04	
2	Светильник в подвесных потолках, количество ламп в светильнике до 4	100 шт.	0,06	
3	Выключатель	100 шт.	0,01	



1	2	3	4	5
4	Розетка	100 шт.	0,03	
5	Сверление отверстий в ГКЛ диаметром до 70 мм	100 отверстий	0,04	
6	Кабель в гофротрубе, сечение кабеля до 6 мм <sup>2</sup>	100 М ТРУБОК	0,5	
7	Кабель в гофротрубе, сечение кабеля до 16 мм <sup>2</sup>	100 М ТРУБОК	0,45	
8	Коробка ответвительная на стене	1 ШТ.	8	

**кабинет 311**

1	Демонтаж светильников для люминесцентных ламп	100 шт.	0,04	
2	Светильник в подвесных потолках, количество ламп в светильнике до 4	100 шт.	0,01	
3	Выключатель	100 шт.	0,01	
4	Сверление отверстий в ГКЛ диаметром до 70 мм	100 отверстий	0,01	
5	Кабель в гофротрубе, сечение кабеля до 6 мм <sup>2</sup>	100 М ТРУБОК	0,3	
6	Коробка ответвительная на стене	1 ШТ.	8	

**кабинет 310**

1	Демонтаж светильников для люминесцентных ламп	100 шт.	0,08	
2	Светильник в подвесных потолках, количество ламп в светильнике до 4	100 шт.	0,15	
3	Выключатель	100 шт.	0,02	
4	Розетка	100 шт.	0,13	
5	Сверление отверстий в ГКЛ диаметром до 70 мм	100 отверстий	0,06	
6	Кабель в гофротрубе, сечение кабеля до 6 мм <sup>2</sup>	100 М ТРУБОК	0,8	
7	Кабель в гофротрубе, сечение кабеля до 16 мм <sup>2</sup>	100 М ТРУБОК	0,8	
8	Устройство напольного канала	100 м	0,3	
9	Провод в коробах, сечением до 35 мм <sup>2</sup>	100 м	0,3	
10	Коробка ответвительная на стене	1 ШТ.	40	

**коридор**

1	Демонтаж светильников для люминесцентных ламп	100 шт.	0,06	
2	Светильник в подвесных потолках, количество ламп в светильнике до 4	100 шт.	0,03	
3	Выключатель	100 шт.	0,01	
4	Сверление отверстий в ГКЛ диаметром до 70 мм	100 отверстий	0,01	
5	Кабель в гофротрубе, сечение кабеля до 6 мм <sup>2</sup>	100 М ТРУБОК	0,5	
6	Коробка ответвительная на стене	1 ШТ.	2	
7	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	1 ШТ.	1	

Заказчик

Исполнитель