

Договор  
на ремонт кровли пристроя корп. 21 на территории ОАО «ММЗ»

г. Йошкар-Ола

« \_\_ » \_\_\_\_\_ 2014г.

**ОАО «Марийский машиностроительный завод»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Ефремова Бориса Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ООО «Промтехвуз- М»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Логущина Игоря Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. По заданию Заказчика Исполнитель обязуется выполнить работы по ремонту кровли пристроя корп. 21 (далее - Работы) на территории ОАО «Марийский машиностроительный завод» по адресу: 424003, РМЭ, г. Йошкар-Ола, ул. Суворова, 15 (далее - Объект), в соответствии с требованиями Технического задания (Приложение № 1), а Заказчик обязуется принять результат выполненных работ и оплатить его в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

**2. Обязанности сторон**

**2.1. Обязанности Исполнителя:**

а) выполнить работы, указанные в пункте 1.1. Договора, своими силами и из своих материалов, в объеме и в сроки, предусмотренные Договором;

б) обеспечить выполнение работ в полном соответствии с Техническим заданием, действующим законодательством и нормативными правовыми актами в сфере строительства (с учетом индивидуальных особенностей Объекта). В случае выявления Заказчиком отклонений от условий Договора и требований Технического задания, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе, Исполнитель обязан безвозмездно устранить все выявленные недостатки в согласованный с Заказчиком срок ;

в) гарантировать, что материалы, используемые в ходе выполнения работ, соответствуют требованиям государственных стандартов РФ и ТУ, материалы и (или) оборудование, подлежащее сертификации - сертифицированы в соответствии с требованиями законодательства РФ, являются новыми, исправными, пригодными к использованию, с учетом гарантийных сроков, установленных Договором;

г) по требованию Заказчика предоставлять полную достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств по Договору;

д) немедленно извещать Заказчика при обнаружении независимых от Исполнителя обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в установленный Договором срок;

е) выполнять на объекте все необходимые мероприятия по обеспечению требований по охране труда, промышленной и пожарной безопасности, электробезопасности, экологической безопасности, правил дорожного движения и нести полную ответственность за их нарушение. До начала выполнения работ персонал Исполнителя должен пройти в подразделениях Заказчика вводный инструктаж по охране труда, по электробезопасности, по экологической и пожарной безопасности, а также целевой инструктаж при подготовке работ на объекте. Персонал Исполнителя, обслуживающий электроустановки и работающий с электроинструментом, должен иметь удостоверения установленной формы о проверке знаний норм и правил работы в электроустановках, с отметкой о группе по электробезопасности, присвоенной комиссией;

ж) обеспечить свой персонал всеми необходимыми средствами индивидуальной и коллективной защиты;

з) нести полную ответственность за соблюдение пропускного и внутриобъектового режима Заказчика, предусматривающего порядок допуска на территорию и в подразделения Заказчика, порядок вноса (ввоза), выноса (вывоза) готовой продукции, сырья, материалов. Пропускной и внутриобъектовый режим закрепляется в соответствующих инструкциях и

приказах Заказчика, с которыми работники Исполнителя должны быть ознакомлены под роспись;

и) при выполнении работ обеспечить отдельный сбор отходов, образующихся в ходе выполнения работ по Договору, в недельный срок со дня подписания акта о приемке работ вывезти за пределы объекта принадлежащие Исполнителю строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы, изделия, конструкции и другое имущество, а также строительный мусор;

к) в период выполнения работ по настоящему договору обеспечить за счет собственных средств сохранность имущества Заказчика в зоне выполнения работ и безопасность сотрудников Заказчика (в случае выполнения работ на действующем производстве Заказчика);

л) выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором и (или) действующим законодательством РФ;

м) для исполнения своих обязательств по Договору Исполнитель имеет право привлекать третьих лиц, оставаясь ответственным перед Заказчиком за исполнение своих обязательств по Договору лично;

н) не привлекать для выполнения работ по настоящему Договору иностранных граждан;

о) все работы и передвижения работников (транспорта) Исполнителя по территории Заказчика должны выполняться в присутствии (сопровождении) работников Заказчика.

## **2.2. Обязанности Заказчика:**

а) обеспечить Исполнителю беспрепятственный доступ к объекту выполнения работ на весь период действия настоящего Договора;

б) принять результаты выполненных работ и произвести оплату в порядке, предусмотренном настоящим Договором;

в) осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Исполнителем работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством предоставляемых Исполнителем материалов, не вмешиваясь при этом в производственную деятельность Исполнителя, за исключением действий Исполнителя, создающих угрозу жизнедеятельности предприятия и работников Заказчика;

г) приостанавливать выполнение работ при выявленных нарушениях требований строительных норм и правил, правил охраны труда, экологической и промышленной безопасности;

д) выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором и (или) действующим законодательством РФ.

## **3. Сроки выполнения работ**

3.1. Срок выполнения работ, указанных в п. 1.1. настоящего Договора:

Начало работ: с момента заключения договора, окончание - ноябрь 2014 года.

3.2. Исполнитель имеет право досрочно завершить и сдать работы.

3.3. Сроки выполнения работ по Договору могут быть изменены по соглашению сторон путем заключения соответствующего дополнительного соглашения.

## **4. Договорная цена и порядок расчетов**

4.1. Цена настоящего Договора составляет: 992091 (Девятьсот девяносто две тысячи девяносто один) рубль 00 копеек, в т.ч. НДС- 18%, и включает в себя все без исключения расходы и издержки Исполнителя, связанные с выполнением работ по Договору, в том числе стоимость работ и материалов и подтверждается Сметой (Приложение № 2) к настоящему Договору.

4.2. Цена Договора по соглашению сторон может корректироваться как в большую, так и в меньшую сторону:

- в результате изменения по инициативе Заказчика объема работ, предусмотренного Техническим заданием;

- в связи с утвержденным Министерством строительства и ЖКХ РМЭ изменением стоимости тарифных ставок, стоимости материалов, стоимости эксплуатации машин и механизмов.

Изменение цены Договора оформляется путем заключения соответствующего дополнительного соглашения.

4.3. Оплата по настоящему Договору производится Заказчиком путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя по факту выполненных работ на основании счета Исполнителя в течение 15 (пятнадцати) дней с даты подписания Заказчиком без замечаний акта сдачи-приемки выполненных работ (КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3). Авансирование работ по настоящему Договору не предусмотрено. Датой платежа считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

4.4. В случае нарушения Исполнителем сроков выполнения работ и (или) иных обязательств, предусмотренных настоящим Договором, расчет производится за вычетом во внесудебном порядке неустойки (пени, штрафов), рассчитанной в соответствии с разделом 7 настоящего Договора.

### **5. Порядок приемки выполненных работ**

5.1. Исполнитель не позднее, чем за 5 (пять) дней обязан письменно известить Заказчика о готовности объекта к приемке выполненных работ и предоставить Заказчику исполнительную документацию о выполненных работах, необходимую для приемки выполненных работ (акты на скрытые работы, акт сдачи-приемки выполненных работ (КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) и др.)

5.2. Заказчик своим распорядительным документом формирует комиссию по приемке выполненных работ с участием надлежащим образом уполномоченного представителя Исполнителя.

5.3. Комиссия в день приемки проверяет фактическое выполнение Исполнителем обязательств, установленных настоящим Договором, а также соответствие материалов, видов и объемов работ, указанных в акте сдачи-приемки выполненных работ (КС-2), техническому заданию.

5.4. В случае, если материалы, виды и объемы выполненных работ, указанные в акте сдачи-приемки выполненных работ (КС-2), не соответствуют материалам, видам и объемам работ, содержащимся в Техническом задании, Комиссия фиксирует указанные недостатки, устанавливает новые сроки сдачи-приемки выполненных работ и проводит повторную приемку выполненных работ.

5.5. В случае, если материалы, виды и объемы фактически выполненных работ, содержащиеся в акте сдачи-приемки выполненных работ (КС-2), соответствуют материалам, видам и объемам работ, содержащимся в Техническом задании, Комиссия принимает выполненные работы, после чего Заказчик подписывает акт сдачи-приемки выполненных работ (КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3).

5.6. Дата подписания Заказчиком без замечаний акта сдачи-приемки выполненных работ (КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) является датой выполнения обязательств Исполнителем.

5.7. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Исполнитель.

### **6. Гарантийные обязательства**

6.1. Качество выполненной работы должно соответствовать требованиям СНиП и иной нормативно-технической документации. Качество материалов, предоставляемых Исполнителем, используемых для выполнения работы, должно соответствовать ГОСТам, ТУ, сертификатам качества и подтверждаться техническими паспортами, сертификатами, иными документами изготовителя.

6.2. Гарантийный срок на результаты выполненной работы (в том числе материалы, использованные для выполнения работы, предоставленные Исполнителем) составляет 24 (двадцать четыре) месяца и исчисляется с момента подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ (КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3).

6.3. Если в течение гарантийного срока будут обнаружены недостатки выполненной работы, Заказчик в течение 5 (пяти) дней с момента их обнаружения обязан письменно уведомить об этом Исполнителя, который должен в течение 5 (пяти) дней с момента получения уведомления явиться для совместного актирования выявленных недостатков выполненной работы. При неявке Исполнителя в указанный срок Заказчик составляет акт о недостатках в

*Юсч*

одностороннем порядке, который является достаточным основанием для предъявления Заказчиком претензий Исполнителю.

6.4. Исполнитель обязан безвозмездно устранить недостатки выполненной работы, обнаруженные в течение гарантийного срока, в согласованные сторонами сроки, но не позднее 10 (десяти) дней с момента составления акта о выявленных недостатках, если иной срок устранения недостатков не согласован сторонами. В противном случае Заказчик вправе устранить выявленные недостатки самостоятельно или с привлечением третьих лиц и предъявить Исполнителю требование о возмещении понесенных расходов на устранение недостатков, а также иных убытков, возникших в результате ненадлежащего выполнения Исполнителем работы.

## **7. Ответственность сторон**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2. В случае просрочки выполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик вправе потребовать уплаты неустойки (пени). Неустойка (пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (пени) устанавливается в размере 0,05 % от суммы Договора за каждый день просрочки.

7.3. За нарушение Заказчиком сроков оплаты выполненных работ Исполнитель вправе потребовать уплаты неустойки (пени). Неустойка (пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (пени) устанавливается в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от неоплаченной стоимости работ за каждый день просрочки платежа.

7.4. Исполнитель несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц. В этом случае Исполнитель обязан возместить Заказчику причиненные убытки в течение 15 (пятнадцати) дней с момента получения мотивированной претензии.

7.5. Исполнитель несет ответственность за причинение вреда имуществу Заказчика, находящемуся на объекте. В этом случае Исполнитель в течение 15 (пятнадцати) дней с момента получения мотивированной претензии обязан за свой счет заменить указанное имущество или при невозможности этого возместить Заказчику убытки в объеме цен, существующих на момент возмещения. Исполнитель также отвечает за ущерб, причиненный третьим лицам в процессе выполнения работ, если не докажет, что ущерб был причинен вследствие обстоятельств, за которые отвечает Заказчик.

7.6. Исполнитель в течение 15 (пятнадцати) дней с момента получения мотивированной претензии обязан возместить Заказчику убытки (включая наложенные штрафные, административные санкции) в случае привлечения последнего к ответственности в результате нарушения Исполнителем требований законодательства при проведении работ, в том числе, но не ограничиваясь: по технике безопасности, обеспечению безопасности дорожного движения, экологической безопасности, пожарной безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли и других обязательных к соблюдению требований.

7.7. За нарушение сотрудниками Исполнителя режимных требований на территории Заказчика, а также требований пропускного и внутриобъектового режима, Исполнитель уплачивает Заказчику штраф в размере 1000 рублей (Одна тысяча рублей) за каждый установленный факт нарушения

7.8. Уплата штрафа, пени не освобождает стороны от исполнения своих обязанностей, предусмотренных настоящим Договором.

## **8. Форс-мажор**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение является следствием воздействия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор): землетрясения, наводнения, пожара, тайфуна, урагана, военных действий, массовых заболеваний, забастовок, диверсий, ограничений перевозок, запретительных мер государств и других обстоятельств, не зависящих от воли сторон и оказавших непосредственное влияние на исполнение сторонами обязательств по Договору. Указанные события должны носить чрезвычайный, непредвиденный и непредотвратимый характер, возникнуть после заключения Договора и не зависеть от воли сторон.

8.2. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы, сторона, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна немедленно, но в любом случае не позднее 10 (десяти) календарных дней известить другую сторону. В извещении должны быть сообщены данные о характере обстоятельств, а также, по возможности, оценка их влияния на возможность исполнения обязательств по Договору и предполагаемый срок исполнения обязательств. Факт возникновения обстоятельств непреодолимой силы должен быть документально удостоверен уполномоченным органом государственной или муниципальной власти.

8.3. Отсутствие извещения или несвоевременное извещение о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает не известившую (своевременно не известившую) сторону права ссылаться на действие непреодолимой силы, как на причину неисполнения своих обязательств по Договору.

8.4. О прекращении указанных выше обстоятельств стороны должны без промедления известить об этом друг друга в письменном виде. В извещении должен быть указан срок, в который предполагается исполнить обязательства по Договору.

8.5. В случаях наступления обстоятельств непреодолимой силы срок выполнения Сторонами обязательств по Контракту продлевается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

8.6. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжаются последовательно более 3 (трех) месяцев, стороны проведут переговоры с целью выявления приемлемых вариантов исполнения сторонами своих обязательств.

8.7. В случае, когда обстоятельства непреодолимой силы продолжаются более 3 (трех) месяцев и стороны не могут принять решение о дальнейших согласованных действиях по исполнению обязательств, любая из сторон вправе инициировать расторжение Договора.

## **9. Конфиденциальность и неразглашение информации**

9.1. Стороны принимают на себя взаимные обязательства по сохранности конфиденциальной информации, составляющей коммерческую тайну, собственниками которой являются договаривающиеся стороны, в соответствии Федеральным законом от 29.07.2004 г. № 98-ФЗ «О коммерческой тайне».

## **10. Особые условия**

10.1 Заказчик принимает на себя обязательство по проведению специальной работы с целью определения возможности доступа работников Исполнителя на режимную территорию предприятия и оформления личных и транспортных пропусков.

10.2. Специальная работа по настоящему договору выполняется в соответствии с согласованными сторонами режимными и другими требованиями.

10.3. При проведении специальной работы Исполнитель обязан предоставить все материалы, документы и информацию, необходимые для выполнения специальных работ. За недостоверность предоставленной информации Исполнитель несет ответственность, предусмотренную законодательством РФ.

## **11. Уведомления и контакты**

11.1. Все извещения, уведомления и другие сообщения, которые осуществляются между сторонами в связи с Договором, должны осуществляться в письменном виде.

11.2. Технические документы и сообщения в процессе исполнения Договора могут быть вручены лично под расписку, направлены по электронной почте или заказным письмом. Направление документа с использованием электронной почты не освобождает отправляющую

сторону от направления другой стороне оригинала документа. Направление оригинала документа должно осуществляться в течение 3 (трех) дней со дня направления электронного документа. Нарушение установленных настоящим пунктом Договора правил о сроках и порядке направления оригинала документа лишает заинтересованную Сторону права ссылаться на обстоятельства, указанные в таком документе.

Адрес электронной почты Исполнителя: \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты Заказчика: \_\_\_\_\_

11.3. Во всех случаях обмена документами датой получения документа является дата уведомления о получении (вручении) либо дата протокола (уведомления) о получении электронного письма.

## **12. Срок действия Договора**

12.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного выполнения сторонами принятых на себя обязательств, включая выплату неустойки и возмещение убытков, если такие требования были предъявлены заинтересованной стороной.

12.2. Основаниями для изменения и расторжения Договора являются обстоятельства, установленные настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

12.3. Если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков.

12.4. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Исполнителю срок для устранения недостатков и, при неисполнении в назначенный срок этого требования, в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора, либо устранить недостатки своими силами или поручить устранение недостатков третьему лицу, с отнесением расходов на Исполнителя, а также потребовать возмещение убытков.

12.5. При неоднократном нарушении или ненадлежащем исполнении одной из сторон своих обязательств по настоящему Договору, другая сторона вправе инициировать расторжение Договора путем направления стороне, не исполнившей обязательства, письменного уведомления заказным письмом с изложением обоснования расторжения договора в срок не позднее 15 (пятнадцати) дней до даты расторжения Договора.

## **13. Разрешение споров**

13.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением Договора, его изменением, расторжением, решаются сторонами путем переговоров и направления друг другу письменных претензий, а достигнутые договоренности оформляются в виде не противоречащих законодательству РФ дополнительных соглашений, подписанных сторонами и скрепленных печатями.

13.2. Если по результатам переговоров стороны не приходят к согласию, споры по Договору разрешаются в Арбитражном суде Республики Марий Эл.

13.3. До передачи спора на разрешение арбитражного суда стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке.

13.4. Претензия и ответ на претензию направляется в письменном виде за подписью уполномоченного лица в течение 5 (пяти) дней с момента, когда стороны узнали или должны были узнать о факте нарушения другой стороной исполнения своих обязательств по Договору. Подписанная уполномоченным лицом претензия (ответ на претензию) может быть передана по факсу, с обязательным отправлением оригинала претензии (ответа на претензию) в адрес другой Стороны заказным письмом. Срок претензионного урегулирования споров – 10 (десять) дней с момента получения претензии стороной.

## **14. Заключительные положения**

14.1. Все приложения, упомянутые в настоящем Договоре, являются его неотъемлемыми частями.

14.2. В случае изменения названия, юридического адреса или банковских реквизитов, стороны обязаны уведомить об этом друг друга в течение 5 (пяти) дней.

14.3. Положения настоящего Договора могут быть изменены только при взаимном письменном согласии сторон. Внесение изменений в условия осуществляется путем заключения сторонами в письменной форме дополнительных соглашений к Договору.

14.4. Ни одна из сторон не вправе передавать свои права и обязательства по Договору третьим лицам без письменного на то согласия другой стороны.

14.5. Настоящий Договор и все дополнения к нему заключаются в форме единого документа на бумажном носителе, подписанного уполномоченными представителями обеих сторон и скрепленного печатями.

14.6. Настоящий Договор подписан в двух, имеющих равную юридическую силу экземплярах, на русском языке по одному для каждой из сторон.

#### **Приложение:**

1. Техническое задание (Приложение № 1);
2. Смета (Приложение № 2).

#### **15. Реквизиты и подписи сторон**

##### **Исполнитель:**

**ООО «Промтехвуз- М»**  
424003, РМЭ, г. Йошкар-Ола, ул. Суворова, 15  
ИНН/КПП 1215081481/121501001  
р/с 40702810900000002697  
Банк «Йошкар-Ола» (ОАО)  
г. Йошкар-Ола  
к/с 30101810300000000889  
БИК 048860889

**Директор**

\_\_\_\_\_/ **И. Ю. Логушин**

##### **Заказчик:**

**ОАО «Марийский машиностроительный завод»**  
424003, РМЭ, г. Йошкар-Ола, ул. Суворова, 15  
ИНН/КПП 1200001885/121550001  
р/с 40702810637180008107  
Отделение № 8614 Сбербанка России  
г. Йошкар-Ола  
к/с 30101810300000000630  
БИК 048860630

**Генеральный директор**

\_\_\_\_\_/ **Б. И. Ефремов**

*Ефремов*

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
к дефектной ведомости № 323На капитальный ремонт кровли корп. 21  
План на 2014 г.

№№ п.п.	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем Работ	Исполнитель
1	2	3	4	5
	кровля			
1.	Разборка рулонной кровли и примыканий	м2	120,0	
2.	Прорезка борозд в старой кровле	м.п.	336,0	
3.	Разборка бетонной стяжки	м3	42,0	
4.	Разборка теплоизоляции	м3	10,08	
5.	Устройство пароизоляции в 1 слой	м2	120,0	
6.	Утепление покрытий минплитой	м3	20,0	
7.	Устройство покрытия кровли из полиэтиленовой пленки	м2	105,0	
8.	Устройство мембранного покрытия кровли и примыканий	м2	120,0	
9.	Устройство каркаса примыканий парапета	м2	41,0	
10.	Смена мелких покрытий из листовой стали (свесы)	м2	41,2	

Заказчик \_\_\_\_\_

Исполнитель \_\_\_\_\_



**С М Е Т А**  
**Ремонт кровли пристроя корп.21**

№ п/л	Шифр норм	Наименование видов работ и затрат	Единица измерения	Количество		На единицу	Общая	Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.				Трудозатраты рабочих, чел.-ч	Трудозатраты машинистов, чел.-ч
				На единицу	Всего			Основная зарплата	Эксплуатация машин	Зарплата машинистов	Материалы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	58-17-1	Разборка покрытий кровель и примыканий из рулонных материалов	100 м2	-									
		Накладные расходы	92.2 %		1,2	8 508,27	10 210	10 210	-	-	-	94,0	-
		Сметная прибыль	76.47 %				9 414						
		Рабочий строитель среднего разряда 2			7 808								
1-1020-12		к норм. расх. *4,5	чел.-ч	78,345	94,014	108,60	10 210	10 210					
509-9900		Строительный мусор	м	3,51	4,212	0,00	0				0		
		<b>Итого с НР и СП</b>					<b>27 432</b>						
2	58-26-2	Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками, толщина кровли до 20 см	100 м	-									
	2	Затраты труда машинистов	чел.час	0,5	3,36	1 713,68	5 758	-	2 119	-	3 639	-	1,7
121202		Нарезчики швов дисковые	маш.-ч	0,5	1,68	0,00	0			0			
101-2431		Фреза для нарезчика	шт.	0,1	0,336	1 261,25	2 119		2 119				
		<b>Итого с НР и СП</b>					<b>5 758</b>						
3	46-04-003-1	Разборка стяжек бетонных конструкций при помощи отбойных молотков	1 м3	-									
		Накладные расходы	110 %		42	3 964,93	166 527	48 168	118 359	-	-	406,1	189,4
		Сметная прибыль	70 %				52 985						
		Рабочий строитель среднего разряда 3	чел.-ч	9,67	406,14	118,60	48 168	48 168					
1-1030-12		Затраты труда машинистов	чел.час	4,51	189,42	0,00	0			0			
	2	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность 5 м3/мин	маш.-ч	4,51	189,42	470,93	89 204		89 204	0			
050102		Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.-ч	9,02	378,84	76,96	29 156		29 156	0			
	330804	<b>Итого с НР и СП</b>					<b>253 230</b>						
26-01-039-1		Разборка теплоизоляции кровли	1 м3	-									
		Накладные расходы	100 %		10,08	415,62	4 190	4 134	56	-	-	32,0	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Сметная прибыль	70 %				2 894						
		Рабочий строитель среднего разряда 3,7 к норм. расх. *0,3	чел.-ч	3,174	31,99392	129,20	4 134	4 134					
	1-1037-12	Лебебки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т) к норм. расх. *0,3	маш.-ч	0,225	2,268	24,60	56	56		0			
	030403	<b>Итого с НР и СП</b>					<b>11 218</b>						
5	12-01-015-1	Устройство пароизоляции в один слой	100 м2	-	1,2	22 307,46	26 769	3 163	192	-	23 414	24,2	0,2
		Накладные расходы	120 %				3 796						
		Сметная прибыль	65 %				2 056						
		Рабочий строитель среднего разряда 3,8 к норм. расх. *1,15	чел.-ч	20,1365	24,1638	130,90	3 163	3 163					
	1-1038-12	Затраты труда машинистов	чел.час	0,18	0,216	0,00	0	0		0			
	020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т к норм. расх. *1,25	маш.-ч	0,1375	0,165	788,73	130		130	0			
		Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т к норм. расх. *1,25	маш.-ч	0,0875	0,105	584,70	61		61	0			
	021141	Мастика (факт)	т	0,196	0,2352	88 135,59	20 729			0	20 729		
	101-0594	Плёнка пароизоляционная (факт)	м2	110	132	20,34	2 685				2 685		
	101-0856	<b>Итого с НР и СП</b>					<b>32 621</b>						
6	26-01-011-1	Изоляция покрытий кровли минплитой.	1 м3 изоляции	-	20	5 740,23	114 805	43 980	-	-	70 825	340,4	-
		Накладные расходы	100 %				43 980						
		Сметная прибыль	70 %				30 786						
		Рабочий строитель среднего разряда 3,7 к норм. расх. *1,15	чел.-ч	17,02	340,4	129,20	43 980	43 980					
	1-1037-12	Плиты теплоизоляционные	м3	1,24	24,8	2 592,78	64 301				64 301		
	101-0814	Кровельный крепеж	шт.	46,6	932	4,75	4 427				4 427		
	101-1876	Дюбель	шт.	46,6	932	0,69	643				643		
	101-1986	Саморез	шт.	46,6	932	1,56	1 454				1 454		
		<b>Итого с НР и СП</b>					<b>189 571</b>						
7	14-02-015-1	Покрытие пленкой : кровель	100 м2 покрытия	-	1,05	3 251,71	3 415	1 686	-	-	1 729	14,9	-
		Накладные расходы	103 %				1 737						
		Сметная прибыль	75 %				1 265						
		Рабочий строитель среднего разряда 2,5 к норм. расх. *1,15	чел.-ч	14,145	14,85225	113,50	1 686	1 686					
	1-1025-12	Пленка полиэтиленовая	1000 м2	0,125	0,13125	13 170,00	1 729				1 729		
	113-8006	<b>Итого с НР и СП</b>					<b>6 417</b>						
8	12-01-021-1	Устройство мембранного покрытия кровли и примыканий	100 м2 кровли	-	1,2	171 447,92	205 737	10 609	425	-	194 703	85,0	0,2
		Накладные расходы	120 %				12 731						
		Сметная прибыль	65 %				6 896						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1-1034-12	Рабочий строитель среднего разряда 3,4 к норм. расх. *1,15	чел.-ч	70,84	85,008	124,80	10 609	10 609						
2	Затраты труда машинистов к норм. расх. *1,25	чел.час	0,125	0,15	0,00	0	0						
020129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т к норм. расх. *1,25	маш.-ч	0,0875	0,105	788,73	83	83		83	0			
021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т к норм. расх. *1,25	маш.-ч	0,0375	0,045	584,70	26	26		26	0			
330206	Древообрабатывающие станки к норм. расх. *1,25	маш.-ч	10,125	12,15	6,25	76	76		76	0			
331451	Перфораторы электрические к норм. расх. *1,25	маш.-ч	24,25	29,1	8,26	240	240		240	0			
	Праймер	л	4,23	5,076	391,17	1 986	1 986				1 986		
	Монтажный клей	л	662,5	795	113,52	90 248	90 248				90 248		
	Крепежная проволока	м	50	60	79,24	4 754	4 754				4 754		
	Шуруп кровельный	шт.	200	240	1,78	427	427				427		
	Крепежной герметик	шт.	5	6	333,75	2 003	2 003				2 003		
	Анжерная пластина	шт.	625	750	4,24	3 180	3 180				3 180		
	Герметик абрис	м	555	666	23,46	15 624	15 624				15 624		
101-1745	Очиститель	л	0,63	0,756	172,31	130	130				130		
101-1757	Ветошь	кг	3,5	4,2	20,00	84	84				84		
101-1810	Дюбель гвоздь	шт.	335	402	13,39	5 383	5 383				5 383		
101-1875	Рейка металлическая	м	67	80,4	98,31	7 904	7 904				7 904		
101-2278	Полоса из невулканизированной резины	м	134	160,8	124,85	20 076	20 076				20 076		
101-9091	ЭЛДМ форм флэш	м	6,14	7,368	169,49	1 249	1 249				1 249		
101-9123	Мембрана ЭПДМ	м2	128	153,6	271,19	41 655	41 655				41 655		
9	<b>Итого с НР и СП</b>					<b>225 364</b>							
10-01-008-5	Устройство каркаса примыканий парапета	100 м2	-	0,41	50 558,88	20 730	20 730	7 997	3	-	12 730	67,4	-
	Накладные расходы	118 %				9 436	9 436						
	Сметная прибыль	63 %				5 038	5 038						
	Рабочий строитель среднего разряда 3	чел.-ч	164,45	67,4245	118,60	7 997	7 997						
1-1030-12	к норм. расх. *1,15												
331531	Пила дисковая электрическая к норм. расх. *1,25	маш.-ч	1,7875	0,732875	4,12	3	3		3	0			
101-1805	Гвозди строительные	т	0,0036	0,001476	56 779,66	84	84				84		
102-0048	Брус 50*50	м3	1,5	0,615	5 500,00	3 383	3 383				3 383		
102-0060	Плита OSB	м3	106	43,46	203,39	8 839	8 839				8 839		
203-0367	Анкерный болт	шт.	100	41	10,34	424	424				424		
	<b>Итого с НР и СП</b>					<b>35 204</b>							
58-19-3	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов карнизных свесов	100 м покрытия	-	0,412	22 357,99	9 211	9 211	4 734	22	-	4 455	41,7	0,1
	Накладные расходы	92,2 %				4 365	4 365						
	Сметная прибыль	76,47 %				3 620	3 620						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Рабочий строитель среднего разряда 2,5	чел.-ч	101,24	41,71088	113,50	4 734	4 734					
	2	Затраты труда машинистов	чел. час	0,25	0,103	0,00	0	0					
	030954	Площевники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,25	0,103	216,66	22	0	22				
	101-0782	Анкер-клин	шт.	300	123,6	3,88	480		480				
	101-1875	Стель листовая оцинкованная	т	0,294	0,121128	32 820,00	3 975		3 975				
	509-9900	Строительный мусор	т	0,594	0,244728	0,00	0		0				
		<b>Итого с НР и СП</b>					<b>17 196</b>						
11	ФСЦП 310-3021-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т. работающих вне карьера: расстояние перевозки 21 км. нормативное время пробега 1,518 час; класс груза 1	т	-									
		Автомобиль-самосвал-10 т	МАШ-ч	1	101	122,39	12 361	-	12 361				
		<b>Итого с НР и СП</b>					<b>12 361</b>						
<b>Итого по локальной смете</b>								<b>579 713,00</b>	<b>134 681,00</b>	<b>133 537,00</b>	<b>-</b>	<b>1 105,70</b>	<b>191,60</b>

Эксплуатация машин	133 537												
Основная ЗП рабочих	134 681												
Накладные расходы	142 578												
Сметная прибыль	94 081												
НР*0,85*0,9	109 072												
СП*0,8*0,85	63 975												
Итого	441 265												
Итого с к-1,15	507 455												
в т.ч. Эксплуатация машин с к-1,15	180 275												
в т.ч. ФОТ с к-1,15	154 883												
в т.ч. Накладные расходы с к-1,15	125 433												
в т.ч. Сметная прибыль с к-1,15	73 571												
Стоимость материальных ресурсов	311 495												
Автотранспорт 7%	21 805												
Итого по смете	840 755												
НДС 18%	151 336												
Всего по смете	992 091												

Заказчик

Исполнитель

*Handwritten signature*